

Protocol no. 91Sezzüda da marcurdi, als 19 favrer 201420.00 – 23.45

**Preschaints:** Albert Mayer, Andri Poo, Men Caviezel, Dumeng Jann, Marianne Werro-Lehmann e Marco Fallet (protocol)

**Protocol**

Il protocol no. 90 da la sezzüda da marcurdi, als 5 favrer 2014 vain approvà.

**809 021****FABRICA****Appel pel proget da model: svilup dal territori persistent 2014 - 2018**

Davart 8 uffizis federals, ARE, SECO, BAFU, BLW, BWO, BAG, ASTRA e BASPO vain quel proget promovü e sustgnü. Trais büros da planisaziun dal Grischun candideschan cumünaivelmaing pella tscherna per lura pudair effeuar las lavuors dal proget. Quels han tschernü il tema «realisar il svilup dals abitadis vers dadaint». Quella lavur cumpigliess la surelavuraziun da singuls objects (chasas, tablats e.u.i.) da Sent, insembel cul cumün e culs proprietaris interessats. Fin sülla fin da favrer sto gnir inoltrada la documainta da candidatura ed in mai 2014 vain lura dat cuntschaint chenüns cumüns chi pon far part. Il stadi sustegna quel proget cun 50% dals cuosts, il rest sto gnir surtut dal progetader.

L'idea ed il böt dal proget ais:

- Schloccar la ledscha e las directivas da seguondas abitaziuns per chasas e tablats vegls i'ls cumüns da muntogna
- Promover e pussibiltar pustüt ad indigens da fabricar oura tablats vegls
- Impedir cha chasas e tablats vegls i'l center dal cumün dvaintan ruinas
- Mantgnair la strett'attività i'l cumün vegl
- Pussibilitats pella realisaziun da surfatschas da fabrica seguon la nouva ledscha davart la planisaziun dal territori

Davart dal büro da planisaziun Stauffer & Studach SA ais qua la dumonda, scha'l cumün füss pront da far part a quel proget e da til sustgnair cun fr. 5'000.00 fin max. fr. 10'000.00. Il sustegn vess natüralmaing be virtü, scha'l büro Stauffer & Studach gniss eir tschernü per quel proget.

Il cussagl salüda quist intent e decida, cun vusch unanima da conceder quel credit. El metta però cundiziun, ch'illa tratta dal proceder gniss concess eir al cussagl cumünal pled in chapitel.

**810 012.318.02****Proget fusiuns****Missiva a man da la cumünanza d'urna**

La missiva d'eira gnüda protramissa a mincha cusglier(-a) ad examinaziun ed a stüdi. Quella vain repassada ed il cussagl tilla fa bun cun vusch unanima, medemmamaing cun vusch unanima fa el eir bun il contrat da fusiun.

Situaziun finanziaria / pagina 3 / punct 7 da la missiva

Quel punct circumscriba tanter oter il seguaint: "Implü paj'il Chantun fr. 750'000.00 vi dals cuosts dal cumün da Sent per la meglioraziun.

Davart da la cumischiun pella meglioraziun ais gnü propuonü da surlaschar tuot la somma a la meglioraziun. Il cussagl decida però da na entrar sün quella proposta, quai causa chi ston amo gnir fats sclerimaints. I sarà eir da resguardar la somma cha'l cumün ha fingià pajà fin uossa.

**811 217 CHASA DA SCOULA**  
**Tscherna dal nouv pedel pella chasa da scoula**

Andri Poo preschainta la fatschenda. La gruppa chi's ha occupada da las 5 candidaturas, ha conclus il proceder e preschainta hoz sia proposta pella tscherna.

Da las 5 annunzchas entradas d'eiran duos illa stretta tscherna. Tuots duos candidats sun adattats per quella piazza e davo avair resguardà plüs criteris ais lura la valütaziun croudada a favur da Silvio Vital. Il cussagl va d'accord uschè e tschern'ad el cun vusch unanima.

**812 790.581.03 Plan da quartier Flüs**  
**Rendaquint final; clav da scumpart dals cuosts; proceder**

Il capo, Albert Mayer, orientescha. Seguond reglamaint, art. 28, sto gnir protramiss als obliats da pajar la contribuziun il sböz dal scumpart dals cuosts cun pussibilità d'invista i'ls allegats e da recuors infra 30 dis. Il sböz culla survista dal scumpart dals cuosts ais uossa gnü protramiss. Sur d'ev. recuors decid'il cussagl davo cha'l temp da recuors ais scadü. A medem temp vegnan las parts dals cuosts missas a quint.

**813 942.503.01 Stabilimaint da la posta**  
**Fundaziun d'üna società in condomini, persuna da contact pel cumün**

Davart dals novs possessurs, fam. Michel - Schaad, ais gnü dumondà a regard la destinaziun d'üna persuna da contact davart dal cumün a plü lunga vista, quai eir in vist'a la fundaziun d'üna società in condomini. Il cussagl destinescha per quella lezcha al manader tecnic, Christian Poo e til munischa cullas cumpetenzas adequatas.

**814 151.501.01 Sanaziun dal tir Panas-ch Sura**  
**Società da chatschaders Tardanna; contrat da dret da fabrica dependent (unselbstständiger Baurechtsvertrag)**

A chaschun da la radunanza da vaschins, a la quala d'eira gnü decis a regard la prolungaziun dals contrats da dret da fabrica pellas chamonnas, d'eira gnü cuntshaint, cha'ls objects da la società da chatschaders Tardanna as rechattan a Panas-ch Sura sülla parcella dal cumün politic e na sün üna dal cumün da vaschins. Sclerimaints cul uffzi fundiari demuossan, chi nun exista per quels ingün contrat da dret da fabrica. Uschè sto quella pendenza amo gnir tutta davo ed i sto gnir stipulà ün contrat da dret da fabrica tanter la soc. Tardanna ed il cumün politic, chi ha lura da gnir sancziunà davart da la radunanza cumünala.

Caus'ills divers objects nu sto però gnir stipulà ün contrat per minch'ün d'impersè id ais eir pussibel da stipular be ün contrat independent per tuots, dimena i bsögna be üna mutaziun. Il cussagl va d'accord in chosa ed acconsentischa da stipular quel contrat. Ils cuosts fundiaris van a charg da la società Tardanna.

815 720

### **ALLONTANAMAIN D'IMMUNDIZCHAS**

#### **Molocs a Davo Stron; propostas per üna relaziun da dret da fabrica culla fam. Jenny; parcella no. 564**

Davart dal schef da fabrica e dal manader tecnic sun gnüdas elavuradas alchünas propostas per metter in net la relaziun culla famiglia Jenny, causa cha'ls molocs d'eiran a seis temp gnüts plazzats là sainza dumonda e permiss davart la famiglia Jenny.

Davo vasta discussiun riv'ìl cussagl a la conclusiun da suottametter la proposta pel acquist da la part da la parcella bsögnaivla, dimena per bundant 70 m2. Our da la discussiun resulta, chi füss radschunaivel da suottametter a la fam. Jenny la dumonda per acquistar dafatt'üna strivla da bundant 100m2, quai pel plazzamaint a lunga vista d'ev. ulterius molocs. Tuot tenor la resposta davart la fam. Jenny gnarà la fatschenda suottamiss'a la radunanza cumünala.

816 230.364

### **Scoulas professionalas**

#### **Institut Otalpin Ftan; «classa da talents» comunicaziun generala**

Il vicecapo, Andri Poo, orientescha. Il cussagl da scoula ha constatà, cha l'institut main'üna propaganda agressiva quai chi pertocc'ìl pudair tour sü scolars da la secundara d'oters cumüns. I sun dafatta gnüdas protramissas chartas a da quels scolars. Davart da la PEB d'eir'a seis temp gnü redigi ün sböz per ün contrat chi regla quella fatschenda tanter ils cumüns. Displaschaivelmaing nun ais quel lura gnü sottamiss e suottascrit. Da critichar ais eir il fat, cha davart da la PEB nu regna buna comunicaziun in fatschenda.

Il cussagl da scoula prevezza uossa d'intervenar in scrit pro la PEB per render attent sün quista situaziun impussibla e chi dess gnir intervenà in möd adequat vers l'institut Otalpin. Implü sto quel contrat uossa gnir miss in net e suottascrit. Cun quai va il cussagl d'accord.

817

### **DIVERSAS SCHEFS**

#### **Conica da Sent**

Andri Poo manzuna, cha l'acziun da ramassar munaida pella cronica da Sent ais sün buna via. Martin Pernet sperescha amo sün ün'o l'otra donaziun davart dals indigens.

818

### **ORIENTAZIUNS**

#### **Corporaziun cumüns concessiunaris CCC – ouvras electricas Engiadina OEE**

Da l'ultima corrispondenza a regard la publicaziun dal proget dals 6 favrer vaiv'ìl cussagl tut cugnuschentscha. A partir dals 10 favrer aintr'in vigur la publicaziun uffiziala pel proget „Lingia d'ota tensiun Pradella La Punt-Chamues-ch, fil ulterieur“ e düra fin als 11 marz 2014. Per cha'l president, lic. iur Not Carl, dals cumüns concessiunaris po rapreschantar ils interess da quels bsögna quai da suottascriver üna procura. Quai han il capo ed il chanzlist hoz evas ed uschè po quella gnir protramissa. Cun quai va il cussagl d'accord.

#### **54avel Ski Meeting Interbancario Europeo in Engiadina Bassa**

Ils respunsabels han exprimà lur cordial ingrazchamaint per tuot il sustegn obtgnü in connex cull'organisaziun da quell'occurrentza.

#### **Pagina d'internet / charta Cla Rauch a regard publicaziun da las sportas dals allogis a Sent**

Cla Rauch s'exprim'in sen positiv cha'l cussagl prevezz'ün'otra soluziun per publicar quellas glistas. El ais da l'avis, cha la soluziun fin da qua sün nossa pagina, nu faiva grond sen e chaschunaiva lavur dubla. Uschè orientesch'el da strichar la part „allogis“ sülla pagina. El manzuna chi po lura sainz'oter gnir plazzà ün linc chi muossa via sülla sporta, cur cha la soluziun definitiva davart dal turissem ais avantman.

### Proget reservats da god

Il schef da god, Men Caviezel, preschainta la fatschenda. Davart l'indschegner forestal regional, Duri Könz, ais gnü elavurà in stretta collavuraziun cun nos silvicultur, M. Riatsch, il preproget pels reservats da god Munt, S-chalambert, Vallorcha e La Foppa. Il proget va uossa in consultaziun pro'ls uffizis chantunals.

- l'ls reservats particulars sun previssas masüras forestalas per promover il biotop da l'urogal per fr. 257'000.00 d'ürant ils prossems 10 ons. Quellas masüras vegnan subvenziunadas ed implü daja ün'indemnisaziun pauschala da fr. 52'000.00.
- Pels reservats natürels, ingio chi nu das-cha gnir taglià laina d'ürant ils prossems 50 ons daja ün'indemnisaziun pauschala da fr. 211'000.00.
- Culla realisaziun da quists reservats restan tuot las seguaintas lavuors ed activitats inavant pussiblas: ir a chatscha, indrizs per facilitar la chatscha sco dadour il perimeter, adöver da las chamonnas, ramassar pomma e bulais, passar tras il god, trafichar las vias sco fin da qua.

Id ais uossa da spettar süls resultats da la consultaziun chantunala. Il cussagl s'exprima però fingià uossa in sen positiv supr'il proget e til promouva in mincha cas, quai cun vusch unanima. Il proget stuvarà lura gnir suottamiss a la radunanza cumünala.

### Uffizi da construcziun bassa, Scuol / proget Via Sent – Crusch

Il capo, A. Mayer, orientescha cha davart dals respunsabels ais gnü infuormà chi gnüa cumanzà cullas lavuors da fabrica pür ca. la mità da lügl 2014, quai per tour resguard süll'agricultura.

**819**

### **VARIA**

Suot Varia fix'il cussagl termins per sezzüdas ed aboccamants e discuta supr'alchüns puncts chi sun da tgnair in ögl.

L'actuar:  
Marco Fallet

Il Capo:  
Albert Mayer