

Protocol no. 93**Sezzüda da lündeschdi, als 17 marz 2014****20.00 – 23.00**

Preschaints: Albert Mayer, Andri Poo, Men Caviezel, Dumeng Jann,
Marianne Werro-Lehmann e Marco Fallet (protocol)

Pellas tractandas 826 – 832 il manader tecnic, Christian Poo.

Protocol

Il protocol no. 92 da la sezzüda da gövgia, als 6 marz 2014 vain approvà.

826 021 FABRICA
Patrizia Wieser e Sabina Zanetti; müdamaint da proget bain
Vastur

Cul fabricat d'eira gnü cumanzà d'utuon 2013. Dürant la fasa da construcziun as haja constatà, chi bsognaiva alchüns müdamaints. Quella dumonda d'eira gnüd'inoltrada pel proceder dal BAB. La documainta davart l'uffizi chantunal ais avantman in sen positiv, uschè cha'l cussagl conced'il permiss per divers müdamaints previs.

827 021 FABRICA
Urs Domenig; construcziun da 2 abitaziuns our dal tablà existent
a Chasellas, parcella no. 265

La dumonda ais statta publichada e la cumischiun da fabrica tilla ha examinada. La fatschenda ais in uorden e tuotta documainta avantman. Ultra da quai ais eir avantman l'acconsentimaint davart la chüra da monumaints dal Grischun. Il cussagl conced'il permiss da fabrica cun vusch unanima.

828 021 FABRICA
Not Vital; construcziun d'üna garascha e halla suotterrana a Prà
Grond, parcella no. 545

La dumonda ais statta publichada e la documainta ais avantman in möd cumplet. Davart dal perit da fabrica ais la fatschenda gnüd'examinada e davo avair fat alchüns adattamaints eir gnüd'acconsentida. Il dret per fabricar plü dastrusch a la parcella cumünala vaiv'il cussagl concess fingià in ouravant. El conced'uschè il permiss da fabrica cun vusch unanima.

829 021 FABRICA
Duri Vital; construcziun d'üna chasa d'abitar nouva cun località
da büro e garascha suotterrana a Prà Grond, parcella no. 622

La dumonda ais statta publichada e la documainta ais avantman in möd cumplet. Davart dal perit da fabrica ais la fatschenda gnüd'examinada e davo avair fat divers adattamaints eir gnüd'acconsentida. Il dret per fabricar plü dastrusch a la parcella cumünala vaiv'il cussagl concess fingià in ouravant. El conced'uschè il permiss da fabrica cun vusch unanima.

830 021

FABRICA

Andri Mosca; dumonda per ün dret per fabricar plü dastrusch; ingrondimaint remissa existenta a Curtin Sura / Archas, parcella no. 159

Per pudair realisar seis fabricat bsögn'il patrun da fabrica ün dret per fabricar plü dastrusch vers las parcellas cumünalas, vers nord, no. 119 e vers ost, no. 140. Il cussagl conceda quel dret cun vusch unanima. El metta però cundizien, cha davart dal patrun da fabrica vain concess in möd vicendaivel, quai scha bsögn fess, il dret per pudair construir sül cunfin (p.ex. mür obain eir via).

831 830

TURISSEM

Dumonda pel spostamaint da la dūrada per ün fabricat provisoric / «Chau Chau SA»

Il cussagl vaiva fingià acconsenti dal 2013 la dumonda per plazzar ün fabricat provisoric (chamonna 15 x 12 m) in Palüzot suot il lavuratori e la piazza da glatsch, quai in quella jada suot il nom da la ditta Chilly Hub SA per la dūrada dals 15 november 2013 fin als 15 mai 2014.

l'l fratemp ha müdà il nom da la ditta sün «Chau Chau SA» e quella dumonda uossa pel spostamaint da la dūrada pel manaschi dals 17 marz 2014 fin als 17 settember 2014.

Il cussagl decida da conceder il permiss per installar dūrant quel temp üna chamonna, chi vain ütalisada sco restorant e lö d'inscunter. Ultra da quai conced'el il permiss per manar l'ustaria dūrant quel temp. I valan tuottas cundiziuns e premissas chi d'eiran gnüdas fattas fingià dal 2013.

832 151.501.01

Sanaziun dal tir Panas-ch Sura

Società da chatschaders Tardanna; contrat da dret da fabrica dependent (unselbstständiger Baurechtsvertrag)

Il contrat da dret da fabrica ais uoss'avantman ed il cussagl til consulta. El til fa bun e decida da til preschantar a la radunanza cumünala a sancziun.

Ultra da quai ais dvantà necessari da stipular üna cunvegna separad'al contrat tanter il cumün politic e la società Tardanna, la quala regl'amo ün punct chi nun ha pudü gnir integrà i'l contrat da dret da fabrica, dimena:

- La zona da Panas-ch Sura, ingio chi's rechattan ils stabilimaints da la società Tardanna figüra actualmaing illa zona agricola. In cas scha'l cumün politic bsögness, avant la scadüda da la dūrada dal contrat, da realisar sülla parcella surmanzunada, per l'interess public, da müdar la zona, po il cumün politic pretender cha'ls stabilimaints gnian levats dal proprietari.

In quel cas dvainta lura il cumün in dovair, da metter a disposiziun in ün oter lö ün'infrastructura adeguata, chi aderischa a la società da chatschaders Tardanna.

Latras nun aintra in vigur la scadenza (Heimfall) ed il cumün politic nun aintra in oblig d'indemnisar a la società da chatschaders Tardanna Sent la valor commerziala confuorm a l'ultima stima ufficiala.

833 340.503.01

Innaiver 2. etappa

Cuosts da forza pella prestaziun da la pompa

Davart da las Pendicularas Motta Naluns vain infuormà, cha fin dal 2012 vaivan quellas surtut tuot ils cuosts pella forza da la prestaziun da la pompa. Seguond contrat dal 2004 van però ils cuosts, da l'avrigl fin october, a charg dal cumün. Sco correctura pretendan uossa las pendicularas inavo ils cuosts e quai per 5 ons, 2008 – 2012 (fr. 2'488.00 l'on). Uschè decid'il cussagl da restituir la somma e conceda per quai il credit necessari da fr. 12'500.00.

834 801

MEGLDRAMAIN DA PASCULAZIUN E FUOND
Problematica sauaziun; offerta per ün'expertisa

Our da motivs da spargnar temp decid'il cussagl da surdar l'incumbenza per la lavur d'expert a la scoul'ota per tecnica da Rapperswil. El conced'il credit necessari da fr. 34'000.00, quai adonta cha quel surpass'il limit da sia competenza (fr. 30'000.00). L's tratta qua d'üna prefinaziun per ün tschert temp e pür davo ils resultats da l'expertisa sarà lura cuntschaint quanta cuolpa chi pertocc'a mincha part resp. co cha quels vegnan lura scumpartits. Cun quai va il cussagl d'accord.

836

DIVERSAS SCHEFS

Charta a la PEB a regard classa da talents

A. Poo preschainta üna charta redigida dal cussagl da scoula cun quala vain fat palais il pisser dal cussagl da scoula e da la magistraglia in connex cul agir davart da l'Institut Otalpin a Ftan. Il cussagl va d'accord cun tal cuntgnü.

837

ORIENTAZIUNS

Tablas d'istorgia via culturala – chamonna Pforzheim

L'actuar ha scleri la fatschenda. L'idea ais, cha'l cumün da Sent nu sto be ir d'accord cul fat, cha las tablas gnïan montadas, dimpersè eir in saviond, cha la lavur resp. cuosts da montascha van eir a seis caric. Il cussagl va d'accord in fatschenda.

Inauguraziun da la pendiculara Piz Val Gronda

Il capo d'eir'esegi a l'invid e dà ün'orientaziun in chosa. Id ais stat fich bel ed interessant ed el ha pudü passar pled cun plüssas persunalitats (Landeshauptmann, capo dad Ischgl, pres. Silvretta – Ischgl SA e.u.i.).

838

VARIA

Suot Varia discut'il cussagl sur d'alchüns puncts organisatorics e fixa termins per sezzüdas ed aboccamaints.

L'actuar:
Marco Fallet

Il Capo:
Albert Mayer

La tractanda nr. 835 nu vain publichada, causa cha quella nun ais amo madüra per gnir trattada.